Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

DECLARAÇÃO E TERMO DE COMPROMISSO Nº 0001/2007

Eu, VALDIR DE OLIVEIRA inscrito no CPF nº 024.173.739-71 e RG nº 3.994.798, convivente/amasiado com CENIRA DE FÁTIMA NARCISO, inscrita no CPF n.º 028.630.379-51 RG n.º 3.994.854 residente em Xaxim/SC, recebo neste ato, como simples CEDÊNCIA, por prazo indeterminado, TERRENO localizado a Rua Rio de Janeiro, s/nº, quadra nº. 325, lote nº. p/ 11 , loteamento Chagas, Bairro Chagas, nesta cidade, e declaro que:

- O referido terreno é de propriedade e domínio do Município de Xaxim;
- É cedida para residência minha e de minha família (marido, mulher e filhos) exclusivamente;
- **Não locarei, não cederei, não venderei, em todo ou em parte, este terreno, a ninguém;**
- **O prazo para construção da residência no terreno é de 90(noventa) dias**
- Manterei este terreno sob minha inteira responsabilidade, pelo prazo que o município determinar, sob regime de locação, sempre em bom estado de conservação e limpeza;
- Autorizo a Prefeitura Municipal de Xaxim a vistoriar e fiscalizar o terreno, quando esta julgar conveniente e farei os reparos e limpeza onde e quando forem determinados;
- Comprometo-me a comunicar a Secretaria Municipal do Desenvolvimento Comunitário, em caso de mudança de bairro ou município e/ou Estado, estando ciente de que não terei mais direito sobre o terreno;
- Comprometo-me a providenciar instalações sanitárias adequadas, estando ciente de que haverá fiscalização da Vigilância Sanitária;
- Assumo o compromisso de respeitar as normas da Prefeitura Municipal de Xaxim e Legislação pertinente à locação;
- Qualquer ato, atitude ou obra contrária ao aqui estabelecido e demais normas gerais, será motivo para devolução imediata do terreno acima descrito, nas mesmas condições físicas e de conservação do recebimento, ao município, sem qualquer reclamação e/ou indenização;

E, por ser verdade, para fins de Direito, livre e cientemente, assino esta, comprometendo-me por mim e pela família, nestes termos.

Xaxim, 14 de fevereiro de 2.007.

Valdir de Oliveira
CPF nº. 024.173.739-71

Testemunhas I
Kelly Caon
RGnº 3.406.262-9

Testemunha II
Idione Márcia Fae Cipriani
RG nº 1.590.952

Plínio Lençol Lunardi
Secretário Municipal do Desenvolvimento Comunitário

PLINIO LENCOL LUNARDI
SECRETÁRIO MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO
CPF 220.447.019-87

Nota Fiscal - Série 0 nº 02488723
RE Proc. E-04/079/5663/2016 – IFE-03
CATARINENSE DE ENERGIA ELÉTRICA
55973000130 SEPD-Autorizacao n.08-2005/0006384-9
DA RAMOS, 51, CENTRO

Tipo de Fornecimento:
Monofásico
Conta de energia Elétrica

UNIDADE CONSUMIDORA
29.909.058-78

CHAGAS Xaxim SC
CEP 89825000-Rota 259-Sequencia 30111659
CPF/CNPJ 028 *** ***-51

REF. MÊS / ANO	TOTAL A PAGAR	VENCIMENTO
MAI/2026	R$ 616,54	08/06/2026

NOTA FISCAL Nº 02488723 SÉRIE 0 | DATA DE EMISSÃO: 20/05/2026 00:00:00

Consulte pela Chave de Acesso em
https://sat.sef.sc.gov.br/nf3e/consulta
Chave de acesso
42260583855973000130660000024687232000299865

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA pendente de autorização

"ENCONTRA-SE DISPONÍVEL NA AGÊNCIA VIRTUAL DA DCELT
INFORMAÇÕES DETALHADAS SOBRE OS VALORES PAGOS
NAS FATURAS DE ENERGIA ELÉTRICA RELATIVOS AOS
SEGUINTES ITENS: A) ENERGIA; B) SERVIÇOS DE
DISTRIBUIÇÃO; C) SERVIÇOS DE TRANSMISSÃO;
D) ENCARGOS SETORIAIS; E) TRIBUTOS;
F) DEMAIS ITENS COBRADOS NAS FATURAS"
04/2026 08/05/2026 000057643 |

Origem leitura	Leitura anterior	Leitura atual	Nº de dias	Próxima Leitura
Lido	22/04/2026	22/05/2026	30	20/06/2026

Itens de fatura	Un.	Quant.	PU(R$) com trib.	Val.(R$)	PIS COFINS	ICMS Base (R$)	ICMS Alq. (%)	ICMS Val. (R$)	Tarifa Un.(R$)
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE	Kwh	150	0,85933	128,90	10,45	128,90	12,00	15,92	0,68354
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE	Kwh	487	0,91267	444,47	33,93	444,47	17,00	77,66	0,68354
ADICIONAL BANDEIRA AMARELA		150	0,02367	3,55	0,29	3,55	12,00	0,43	0,01885
ADICIONAL BANDEIRA AMARELA		317	0,02502	7,93	0,61	24,06	17,00	1,35	0,01885
JUROS - ILUM. PUB-03/2026			0,17000	0,17					
MULTA ATRASO- ILU-03/2026			0,32000	0,32					
COSIP-ILUMIN. PUB MUNICIP		1	16,00000	16,00					
JUROS-03/2026				5,46					
MULTA ATRASO PGTO-03/2026				9,74					
TOTAL				616,54	45,28	600,98		95,36	

CONSUMO FATURADO Kwh		Nº DIAS FAT
MAI/2026	637	30
ABR/2026	660	33
MAR/2026	584	29
FEV/2026	530	27
JAN/2026	642	32
DEZ/2025	670	33
NOV/2025	631	28
OUT/2025	761	32
SET/2025	541	29
AGO/2025	672	32
JUL/2025	651	30
JUN/2025	516	30
MAI/2025	341	30

Tributo	Base Calc.(R$)	Alq.(%)	Val.(R$)
PIS/PASEP	489,49	1,65000	8,08
COFINS	489,49	7,60000	37,20
ICMS	600,98	12/17	95,36

Reservado ao Fisco

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo KWH
49625651	Energia Ativa -Kwh	Único	4644	5281	1,0	637

REAVISO DE DÉBITO

Valor	Sujeito a Suspensão a partir de	Competência
576,43	09/06/2026	04/2026

NÃO CONSIDERAR ESTA COMUNICAÇÃO, CASO ESTEJAM PAGAS!
A distribuidora pode encerrar o contrato quando ocorrer o decurso do prazo de 2 ciclos de faturamento após a suspensão regular e ininterrupta do fornecimento de energia elétrica, conforme Art. 14 inciso 1º da REN nº 1.000/2021

FATURAS EM ABERTO

Competência	Valor	Vencimento
		08/05/2026



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR

CENIRA DE FATIMA NARCISO

DATA DE NASCIMENTO	Nº INSCRIÇÃO	D.V.	ZONA	SEÇÃO
21/09/1973	0324 2806 0957		048	0056

MUNICÍPIO / UF: XAXIM/SC

DATA DE EMISSÃO: 06/12/2017

JUIZ ELEITORAL

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Polícia Científica de Santa Catarina

Nome / Name
CENIRA DE FATIMA NARCISO

Nome Social / Social Name
Não consta

Registro Geral - CPF / Personal Number
028.630.379-51

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
21/09/1973

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM, SC

Validade / Expiry
30/06/2035

NÃO ASSINOU NESTE ATO

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

J10000637175

0000010178

Filiação / Filiation
GERCINDA NARCISO
JOÃO MARIA NARCISO

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA DE SANTA CATARINA (PCISC)

Local / Place of Issue
FLORIANOPOLIS/SC

Emissão / Issue
30/06/2025

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Perita-Geral

LEI N° 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL