

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral
Matrícula n.º 16.850

Fls.01.

Ano: 2003.
Data: 11 de março

IMÓVEL: O lote urbano nº21 da quadra nº321, com área de 739,41m² e parte do lote nº15-B, com área de 37,20m², totalizando a área de 776,61m², quadra nº321, Loteamento Chagas, cidade e Comarca de Xaxim, Santa Catarina, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: ao Norte: com a Rua Paraná, com 27,48 metros; ao Sul: com o lote nº20, com 21,00 metros; ao Leste: com os lotes nº22 e 23 e parte do lote nº24, com 41,50 metros; ao Oeste: com o lote nº15-B e parte do lote nº15-C, com 27,46 metros.

Proprietário: JOÃO CARLOS CHAGAS e sua esposa Dary Chagas, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei nº6.515/77, ele pedreiro, inscrito no CPF nº346.893.709-15 e Identidade sob nº12/R.1272925-SC e ela, do lar, portadora da Identidade nº17/R.2875818-SC, residentes e domiciliados nesta cidade de Xaxim, SC.

Título aquisitivo: por escritura pública de compra e venda, sob matrícula nº13.789, com área de 739,41m² e matrícula sob nº15.675, com área de 37,20m², neste Ofício.

R.1-16.850- Conforme e nas condições da escritura pública de compra e venda, lavrada aos 10 de abril de 2001, às fls.127 do Livro nº168, pela Tabela Designada, Sirlei Negretto Peruzzo, neste Ofício, JOÃO CARLOS CHAGAS e sua esposa Dary Chagas, acima qualificados, venderam por R\$1.500,00 o imóvel objeto da presente matrícula a MOZART MORAIS, brasileiro, casado com Zulmira Fernandes Moraes, pelo regime de separação total de bens, na vigência da lei nº6.515/77, diarista, residentes e domiciliados nesta cidade de Xaxim, inscritos no CPF nº422.923.529-15 e Identidade sob nº16/R-1.018.069-SSP-SC e ela inscrita no CPF nº893.545.169-04 e Identidade sob nº12/C-3.239.264-SSP/SC. Dou fé. Xaxim, 11 de março de 2003. Prot.12.063. R\$43,00.

Oficial Maior:

Angelin Zanetti.

Confere com o original nesta data
Válida como certidão (Art. 19 parágrafo 1º da Lei nº. 6.015, de 31/12/73).

Xaxim (SC) 12/03/2003

ANGELIN ZANETTI
OFICIAL MAIOR DESIGNADO



REGISTRO DE IMÓVEIS
Xaxim - Santa Catarina
Angelin Zanetti
Oficial Maior