

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
SÂNGELA MAIARA SIQUEIRA

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
105.819.889-06

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
20/05/1995

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
SÃO JOSÉ/SC

Validade / Expiry
01/07/2024

Filiação / Filiation
LAURECI LEANDRO BALDUINO ARI SIQUEIRA

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
01/07/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
GABRIEL HENRIQUE PEREIRA

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
001.797.909-94

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
06/02/2024

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM/SC

Validade / Expiry
26/06/2029

Filiação / Filiation
SÂNGELA MAIARA SIQUEIRA PADALIRIO PEREIRA

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
26/06/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

Não assinou nesse ato

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
ELISANGELA SIQUEIRA DO AMARAL

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
131.431.029-18

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
21/11/2010

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM/SC

Validade / Expiry
31/07/2034

Filiação / Filiation
SANGELA MAIARA SIQUEIRA JOSE RIBEIRO DO AMARAL

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
31/07/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
ENDERSON NATHANIEL PEREIRA

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
146.896.089-03

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
01/01/2019

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM/SC

Validade / Expiry
26/06/2029

Filiação / Filiation
SANGELA MAIARA SIQUEIRA PADALIRIO PEREIRA

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
26/06/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

Não assinou nesse ato

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
JOSIANE SIQUEIRA DO AMARAL

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
131.431.369-01

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
08/10/2012

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM/SC

Validade / Expiry
06/08/2029

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature
Josiane Siqueira do Amaral

Filiação / Filiation
**SANGELA MAIARA SIQUEIRA
JOSE RIBEIRO DO AMARAL**

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
06/08/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

0000000556

C1000187811

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL
Estado de Santa Catarina
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
ANDRIELY VITÓRIA PEREIRA

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number
138.179.349-55

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
21/12/2017

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
XAXIM/SC

Validade / Expiry
01/07/2029

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature
ANDRIELY

Filiação / Filiation
**SANGELA MAIARA SIQUEIRA
PADALIRIO PEREIRA**

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA/SC

Local / Place of Issue
XAXIM/SC

Emissão / Issue
01/07/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Ponta-Geral

0000000556

C1000187811

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

na ôta de 7 anos desde q
aço ao calor e unidade

800 642 4242
VOCE PRECISA NO WHATS
ENCONTRE TUDO O QUE

Xanxerê SC CEP 89010-100

Produção por BRS Su
produto fabricado em

Re 000 No 02576328
179/5663/2016 - IFE-03
ELETTRICA
ao n 08-2005/0006384-9

Classificação: B1/ Residencial
Residencial
Modalidade: Convencional
LAURECI LEANDRO BALDUINO
RUA ANGELINA FAVERO, 84

Tipo de Fornecimento:
Monofásico
Conta de energia elétrica

UNIDADE CONSUMIDORA
18.459.058-03

FLOR Xaxim SC
CEP 89 825-000-Rota 256-Sequencia 20144128
CPF/CNPJ 017 ***-**-11

REF. MÊS / ANO
JUL/2026

TOTAL A PAGAR
R\$ 293,66

VENCIMENTO
10/08/2026



Consulte pela Chave de Acesso em

<https://sat.sef.sc.gov.br/nf3e/consulta>
Chave de acesso

4226 0783 8559 7300 0130 6600 0002 5769 2610 0016 1210

Protocolo de autorização: 3422600026372609 15/07/2026 às 09:29:53

INFORMAMOS QUE DEVIDO A RESPOSTA DA CONSULTA COPAT
Nº 2270000020165, O ICMS SEGUE NOVA FORMA DE CÁLCULO,
AJUSTADO CONFORME INSTRUÇÕES DA FAZENDA ESTADUAL
A INTEGRA DA CONSULTA E RESPOSTA ESTÃO DISPONÍVEIS
EM NOSSO SITE WWW.DCELT.COM.BR

Origem leitura Lido	Leitura anterior 14/06/2026		Leitura atual 15/07/2026	Nº de dias 31	Próxima leitura 13/08/2026				
Itens de fatura	Un.	Quant.	PU(R\$) com trib.	Val.(R\$)	PIS COFINS	ICMS			
						Base (R\$)	Alq. (%)	Tarifa Un.(R\$)	
CONSUMO KWH BANDERA VERDE KWH		150	0,79953	119,93	2,55	123,73	12,00	14,85	0,68354
CONSUMO KWH BANDERA VERDE KWH		177	0,84932	150,33	3,02	154,80	17,00	26,32	0,68354
ADICIONAL BANDERA AMAREL		150	0,02193	3,29	0,07	3,29	12,00	0,39	0,01885
ADICIONAL BANDERA AMAREL		177	0,02322	4,11	0,08	4,11	17,00	0,70	0,01885
COSIP-ILUMIN. PUB. MUNICIP		1	16,00000	16,00					
TOTAL				293,66	5,72	285,93		42,26	

CONSUMO FATURADO Kwh	Nº DIAS FAT
JUL/2026	327 31
JUN/2026	357 31
MAI/2026	332 29
ABR/2026	412 31
MAR/2026	370 29
FEV/2026	386 29
JAN/2026	420 31
DEZ/2025	419 32
NOV/2025	371 31
OUT/2025	381 32
SET/2025	313 27
AGO/2025	339 32
JUL/2025	352 32

Tributo	Base Calc.(R\$)	Alq.(%)	Val.(R\$)
PIS/PASEP	235,40	0,43000	1,01
COFINS	235,40	2,00000	4,71
ICMS	285,93	12/17	42,26

Reservado ao Fisco

06B5 ICBC DA52 BE5A FE49 5B88 4AD5 8939

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo KWH
2093	Energia Ativa-KWH	Unico	1546	1875	1,0	327



TABELIONATO DE NOTAS
E PROTESTOS DE TÍTULOS
XAXIM - SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escriturante Registral
XAXIM - SC

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DE XAXIM

Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos

João Almir Sagaz Melo – Tabelião

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093			
Finalidade: Escritura Pública de Doação de Imóvel			
Protocolo: 13744	1º TRASLADO	Livro: 267	Folha: 127
Data: 29/05/2018			

ESCRITURA PÚBLICA na forma abaixo:

SAIBAM todos quantos esta Escritura Pública virem que, ao primeiro (1º) dia do mês de Junho (06) do ano de dois mil e dezoito (2018), neste Tabelionato de Notas, sito na Rua Cândido Teston, nº781, Centro, neste Município e Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, perante mim, João Almir Sagaz Melo - Tabelião, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber, de um lado como doadora, **LAURECI LEANDRO BALDUINO SIQUEIRA**, brasileira, nascida em 21/12/1970, auxiliar de limpeza, filha de Antonio Leandro Balduino e Terezinha Leandro Balduino, portadora da cédula de identidade RG nº2.429.167-SESP/SC, emitida em 14/07/2016 e inscrita no CPF nº017.032.459-11, casada com ARI SIQUEIRA, brasileiro, nascido em 28/02/1964, extrativista, filho de João Maria Siqueira e Rosa Ribeiro Siqueira, portador da cédula de identidade RG nº1.712.340-2-SESP/SC, emitida em 05/01/1999 e inscrito no CPF nº601.844.009-10, pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, realizado em 28/10/2007, Certidão de Casamento nº109728 01 55 2007 2 00010 080 0006938 13, no Ofício do Registro Civil de Xaxim/SC, selo digital de fiscalização FCF50877-0BN8, residente e domiciliada na Rua Angelina Favero, nº84, Bairro Flor, Xaxim/SC. Com amparo no art. 1.647 do CC, o Sr. Ari Siqueira comparece neste ato, na qualidade de cônjuge anuente de Laureci, com o objetivo de manifestar expressa anuência em relação à doação do imóvel em seguida descrito. E de outro lado como donatários, na mesma proporção, **SANGELA MAIARA SIQUEIRA**, brasileira, nascida em 20/05/1995, solteira, do lar, filha de Ari Siqueira e Laureci Leandro Balduino, Certidão de Nascimento nº25.755, lavrada às fls.166, do Livro A-52, no Ofício do Registro Civil de São José/SC, portadora da cédula de identidade RG nº5.955.680-SSP/SC e inscrita no CPF nº105.819.889-06, conforme CTPS nº2549557, emitida em 25/04/2013, residente e domiciliada na Rua Angelina Favero, nº84, Bairro Flor, Xaxim/SC e **LUCAS ARI SIQUEIRA**, brasileiro, menor impúbere, nascido em 08/06/2002, solteiro, menor aprendiz, filho de Ari Siqueira e Laureci Leandro Balduino, Certidão de Nascimento nº39.672, lavrada às fls.88V, do Livro A-75, no Ofício do Registro Civil de São José/SC, portador da cédula de identidade RG nº5.955.683-SESP/SC, emitida em 27/02/2018 e inscrito no CPF nº137.599.049-71, residente e domiciliado na Rua Angelina Favero, nº84, Bairro Flor, Xaxim/SC, neste ato representado por seus pais, Ari Siqueira e Laureci Leandro Balduino, já qualificados. Reconhecidos como os próprios, à vista dos documentos que me foram apresentados, pessoas civilmente capazes, do que dou fé. Pela doadora, me foi dito que é senhora, legítima possuidora e proprietária do seguinte imóvel: **Lote Urbano nº16, da Quadra nº341, Xaxim/SC, com área de 374,00m²**, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: Norte, com a Rua Angelina Fávero, com 20,00 metros; ao Sul, com área não edificandi, com 22,00 metros; a Leste, com o lote

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DE XAXIM

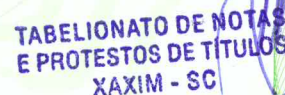
REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escritor Registrat
XAXIM - SCTabelionato de Notas e Protesto de Títulos
João Almir Sagaz Melo – Tabelião

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093			
Finalidade: Escritura Pública de Doação de Imóvel			
Protocolo: 13744	1º TRASLADO	Livro: 267	Folha: 128
Data: 29/05/2018			

nº23, com 15,40 metros; a Oeste, com o lote nº15, com 22,00 metros. **Matrícula nº16.676, do RI de Xaxim/SC.** Inscrição Imobiliária 6218. Avaliado pelas partes em R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Imóvel adquirido por compra em 20/07/2006, lavrada no Livro 189, às fls.093, neste Tabelionato de Notas de Xaxim/SC. A doadora declara que possui o referido imóvel livre e desembaraçado de ônus reais e de ações reais e pessoais reipersecutórias. Desta forma, pela presente escritura e na melhor forma de direito doa, como de fato doado tem (artigo 538 do Código Civil), aos donatários, gratuitamente, conferindo desde já todo direito, domínio, ação e posse que exercia sobre o imóvel ora doado, obrigando-se por si, seus sucessores e herdeiros a fazer esta doação boa, firme e valiosa, dando-lhe plena, rasa e geral quitação. A doadora ressalta ainda, que possui outros bens e rendas suficientes a sua manutenção (artigo 548 do CC). Para efeitos fiscais, atribui-se à presente doação o valor de **R\$60.000,00** (sessenta mil reais), **ITCMD nº180920002496960** e o imposto incidente no valor de R\$1.000,00, DARE nº180420012858617, foi pago em 30/05/2018, na Loterias Caixa nº20.020777-6, autenticação nº150-559080372-8. Foram apresentados os seguintes documentos/certidões: Certidão de Inteiro Teor, Certidão negativa de ônus, Certidão negativa de ações reais, pessoais reipersecutórias, emitidas em 24/05/2018, válidas por 30 (trinta) dias selos digitais de fiscalização FCK84284-2OFR, FCK84285-WDGU e FCK84286-ZYZX, Certidão Negativa de Débito Trabalhista nº150818437/2018, válida até 20/11/2018, arquivados neste Ofício. Consulta junto à Central de Indisponibilidade de bens conforme determina o art. 14 do Provimento nº39/2014: CPF pesquisado 017.032.459-11 de LAURECI LEANDRO BALDUINO SIQUEIRA na data 01/06/2018 às 15:19:17 - Relatório de Indisponibilidade - Nenhum resultado encontrado para o filtro selecionado Código Hash 5669.832b.ba0a.be4a.df2.078b.7576.fbee.e461.def9. Declara a doadora, da mesma forma, que não se enquadra no conceito de empresa previsto na Lei nº8.212/91, e não é contribuinte obrigatória da Seguridade Social e, portanto não estão sujeita a apresentação da CND do INSS. Ressalta-se, por oportuno que, as partes foram orientadas sobre a doação em questão se tratar de adiantamento do que cabe por herança aos donatários, bem como, sobre a nulidade da doação de todos os bens sem reserva de parte para a subsistência da doadora e da nulidade da parte que exceder ao que a doadora poderia ter doado (art.544, 548 e 549 do CC). Então pelos donatários foi dito que aceitavam esta escritura em todos seus termos, por se achar a mesma de pleno acordo com o ajustado entre si e a doadora e dispensavam a apresentação das demais certidões mencionadas na Lei nº7.433/85 e Decreto nº93.240/86, assumindo o ônus decorrente da dispensa. **Será emitida a DOI/IN/SRF no prazo legal. FRJ** Nr. Documento 28346670001023119, no valor de R\$180,00, pago na Loterias Caixa 20.20777-6, em 30/05/2018, autenticação nº150-559080376-0. Ficam ressalvados eventuais erros, omissões ou direitos de terceiros. **ASSIM**

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DE XAXIM
Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos
João Almir Sagaz Melo – Tabelião

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093			
Finalidade: Escritura Pública de Doação de Imóvel			
Protocolo: 13744	1º TRASLADO	Livro: 267	Folha: 129
Data: 29/05/2018			

CONVENÇIONADOS E CONTRATADOS, pediram-me que lhes lavrasse esta escritura a qual, sendo-lhes lida em voz alta, acharam conforme, foi aceita em tudo por aqueles que reciprocamente outorgaram e assinam. As partes foram cientificadas de que a presente escritura só produzirá efeitos constitutivos após o seu registro no Ofício Imobiliário da Comarca de Xaxim/SC, bem como, desde já, solicitam as averbações e registros que se fizerem necessários. João Júnior Arisi - Escrevente Notarial, a digitou. Eu, João Almir Sagaz Melo - Tabelião, depois de cumpridas as formalidades legais e fiscais, achei conforme, dou fé, dato e assino em público e raso. Emolumentos: R\$ 588,46 + Selo: R\$ 9,40 = R\$ 597,86. F.R.J.: R\$ 180,00. Assinou(aram) nesta escritura: (a) LAURECI LEANDRO BALDUINO SIQUEIRA - Doador(a), ARI SIQUEIRA - Anuente, SANGELA MAIARA SIQUEIRA - Donatário(a), LAURECI LEANDRO BALDUINO SIQUEIRA - Representante Legal, ARI SIQUEIRA - Representante Legal, JOÃO ALMIR SAGAZ MELO - TABELIÃO.. Nada mais, trasladada em seguida. Porto por fé que o presente traslado é cópia fiel da escritura lavrada por este Tabelionato.

Xaxim/SC, 01 de junho de 2018.

