

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
GOVERNO FEDERAL

Estado de Santa Catarina  
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name  
**ROSELEI DEMARCO**

Nome Social / Social Name

Registro Geral - CPF / Personal Number  
**029.002.459-58**

Sexo / Sex  
**F**

Data de Nascimento / Date of Birth  
**01/10/1981**

Nacionalidade / Nationality  
**BRA**

Naturalidade / Place of Birth  
**XAXIM/SC**

Validade / Expiry  
**29/01/2035**

Filiação / Filiation  
**MARIA ADELIA DEMARCO  
VALDEMIRO ANTONIO DEMARCO**

Órgão Expedidor / Card Issuer  
**POLÍCIA CIENTÍFICA DE SANTA CATARINA  
(PCISC)**

Local / Place of Issue  
**XAXIM/SC**

Emissão / Issue  
**29/01/2025**

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature  
Andressa Boar Fronza  
Paria-geral

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature  
*Roselei Demarco*

0000000556

J10000342779

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

LEI N. 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**TÍTULO ELEITORAL** IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR  
**ROSELEI DEMARCO**

DATA DE NASCIMENTO  
**01/10/1981**

N.º INSCRIÇÃO  
**0385 4857 0973**

D.V.  
**048**

SEÇÃO  
**0101**

MUNICÍPIO / UF  
**XAXIM/SC**

DATA DE EMISSÃO  
**19/06/2019**

JUIZ ELEITORAL  
*Andressa Boar Fronza*

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

VILSON BATISTA TRINDADE

ROSELEI DEMARCO TRINDADE

CPF

047.492.109-35-----

029.002.459-58-----

MATRÍCULA:

109728 01 55 2005 2 00002 086 0000472 01

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

VILSON BATISTA TRINDADE, brasileiro, solteiro, natural de Xaxim/SC, nascido no dia onze de janeiro de mil novecentos e setenta e cinco (11/01/1975), filho de Idalécio Batista Trindade e Maria Batista-----

ROSELEI DEMARCO, brasileira, solteira, natural de Xaxim/SC, nascida no dia primeiro de outubro de mil novecentos e oitenta e um (01/10/1981), filha de Valdemiro Antonio Demarco e Maria Adelia Demarco-----

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Dezessete de dezembro de dois mil e cinco-----

DIA

17

MÊS

12

ANO

2005

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de bens -----

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR(QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Novo nome da Noiva: ROSELEI DEMARCO TRINDADE -----

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Averbação: Por sentença proferida nos autos nº0300763-45.2014.8.24.0081, em 16/09/2014 pelo M.M. Dr. Christian Dalla Rosa juiz de direito da 1ª Vara da Comarca de Xaxim-SC, com trânsito em julgado em 03/10/2014, foi decretado o Divórcio Consensual, com partilha de bens dos cônjuges Vilson Batista Trindade e Roselei Demarco Trindade, sendo que a cônjuge voltará a usar o nome de solteira, ou seja, Roselei Demarco. Xaxim, 28/10/2014

Emolumentos: Certidão R\$ 21,80; Selo R\$ 1,95; Total R\$ 23,75.

NOME DO OFÍCIO: **Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutela, Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos de Xaxim**

OFICIAL INTERINO: **César Teixeira**

MUNICÍPIO/COMARCA/UF: **Xaxim/SC**

ENDEREÇO: **Avenida Luiz Lunardi, 1155, Sala 01 - Centro - Xaxim/SC. CEP: 89.825-000. Fone: (49) 3353-2066. E-mail: registrocivilxaxim@gmail.com**

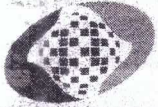
O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.  
Xaxim, 06 de agosto de 2019

KEILA REGINA FUZINATTO  
Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo normal  
**FNR46970-KCB5**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

ARPENBRASIA DA 003677353 BRP



PREVIDÊNCIA SOCIAL  
Instituto Nacional do Seguro Social

## INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

26/11/2025 09:54:26

### Declaração de Benefícios

Declaramos que CONSTA no Sistema Único de Benefícios, nesta data, a concessão do(s) seguinte(s) benefício(s) que possuam como titular o CPF nº **029.002.459-58** pertencente a **ROSELEI DEMARCO TRINDADE**:

Número do Benefício	Situação	Espécie	Último Pgto.	Início	Cessação
546.367.038-9	ATIVO	APOSENTADORIA POR INCAPACIDADE PERMANENTE - ACIDENTE DO TRABALHO	R\$ 1.518,00	01/09/2007	
126.728.412-6	CESSADO	AUXÍLIO POR INCAPACIDADE TEMPORÁRIA - ACIDENTE DO TRABALHO		12/12/2002	15/08/2007

Brasília, DF, 26/11/2025

Gilberto Waller Júnior  
Presidente do INSS



Você pode conferir a autenticidade do documento em  
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>  
com o código 251126200221601KMI4W90



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA – COMARCA DE XAXIM

**Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos**  
*João Almir Sagaz Melo – Tabelião*

**TABELIONATO DE NOTAS  
E PROTESTOS DE TÍTULOS**  
XAXIM - SC

**REGISTRO DE IMOVEIS**  
*Juliana Correa*  
Escrevente Registral  
XAXIM - SC

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093			
Finalidade: Escritura Pública de Compra e Venda de Imóvel			
Protocolo: 14112	1º TRASLADO	Livro: 269	Folha: 204
Data: 14/09/2018			

## ESCRITURA PÚBLICA na forma abaixo:

SAIBAM todos quantos esta Escritura Pública virem que, aos dezenove (19) dias do mês de setembro (09) do ano de dois mil e dezoito (2018), neste Tabelionato de Notas, sito na Rua Cândido Teston, nº781, Centro, neste Município e Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, perante mim, Noeli Cerutti Valentini - Tabeliã Substituta, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber, de um lado, como vendedora, **ROSA MARIA RODRIGUES ALMEIDA**, brasileira, nascida em 14/03/1954, viúva, professora, filha de Manoel Cordeiro Arruda e Ema Maria Rodrigues Arruda, Certidão de Casamento nº118190 01 55 1976 2 00001 095 0000297 01, emitida no Ofício do Registro Civil de São Miguel Paulista-Distrito do Município de São Paulo/SP e materializada pelo Ofício do Registro Civil de Xaxim/SC, selo digital de fiscalização FFM10734-RFBO, portadora da cédula de identidade RG nº5.696.803-SESPDC/SC, emitida em 12/07/2005 e também da identidade sob nº9.290.434-8/SP, inscrita no CPF nº174.249.138-32, residente e domiciliada na Travessa Independência, nº130, Centro, Xaxim/SC, declarando sob as penas da lei, não possuir nenhum relacionamento que configure união estável. De outro lado como compradora, **ROSELEI DEMARCO**, brasileira, nascida em 01/10/1981, divorciada, secretária, filha de Valdemiro Antonio Demarco e Maria Adelia Demarco, Certidão de Casamento nº109728 01 55 2005 2 00002 086 0000472 01, emitida no Ofício do Registro Civil de Xaxim/SC, selo digital de fiscalização FFG91995-NFV1, portadora da cédula de identidade RG nº4.035.683-SESP/SC, emitida em 10/03/2016 e inscrita no CPF nº029.002.459-58, residente e domiciliada na Rua Antonio Lunardi, nº483, Bairro Ari Lunardi, Xaxim/SC. Reconhecidos como os próprios, à vista dos documentos que me foram apresentados, pessoas civilmente capazes, do que dou fé. Pela vendedora, me foi dito que é senhora, legítima possuidora e proprietária do seguinte imóvel: **Lote urbano nº577, da quadra nº728**, localizado no lado par da Estrada Municipal, Loteamento das Videiras, Xaxim-SC, com a área superficial de quinhentos e trinta e quatro metros e oitenta decímetros quadrados (**534,80m<sup>2</sup>**), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, em 13,00 metros, com o lote urbano nº578 (área verde); ao sul, em 13,00 metros, com a Estrada Municipal; a leste, em 41,86 metros, com parte do lote rural 32, de Alcdir João Ferrari e outros (matrícula nº17.610); e a oeste, em 41,86 metros, com o lote urbano nº576 (área institucional). **Matrícula nº25.355, do RI de Xaxim/SC**. Cadastro Imobiliário nº11522. A vendedora declara sob pena de responsabilidade civil e criminal, que o imóvel acima encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer outros ônus reais e ações reais e pessoais reipersecutórias. Assim, pela presente escritura e na melhor forma de direito vende, (conforme Artigo 481 e seguintes do Código Civil) como de fato vendido tem, pelo

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim/SC, CEP: 89.825-000 Fone: (49)-3353.6093





Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome  
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

## Comprovante de cadastro

*Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!*

### Dados da família

<b>Código familiar</b> 20318974541	<b>Data de cadastro</b> 27/11/2025	<b>Última atualização</b> 27/11/2025	<b>Limite para atualização</b> 27/11/2027
<b>Cadastro atualizado</b> SIM	<b>Faixa de renda familiar total</b> Entre meio e um salário mínimo	<b>Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)</b> Acima de meio salário mínimo	
<b>Município de cadastramento</b> XAXIM/SC			
<b>Endereço</b> SOL NASCENTE - RUA ROSA LUIZA CENCI 306 - CEP: 89825000			

### Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
ROSELEI DEMARCO	029.002.459-58	01/10/1981		Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF

### Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança  
**cuv3.qY8m.9Rx0.5pwn**

Consulta realizada em **27/11/2025** às **10:27:21**

