

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO

INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Lúcia Zimmermann

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS GREG & SONS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR

LUCIA ZIMMERMANN

DATA DE NASCIMENTO: 09/09/1960

Nº INSCRIÇÃO: 0203 0363 0973

D.V.

ZONA: 048

SEÇÃO: 0106

MUNICÍPIO / UF: XAXIM/SC

DATA DE EMISSÃO: 24/09/2019

JUIZ ELEITORAL

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.035.823

DATA DE EXPEDIÇÃO 12/NOV/2010

NOME LUCIA ZIMMERMANN

FILIAÇÃO LAURINDO ZIMMERMANN
ANNA LUCIA ROSSA ZIMMERMANN

NATURALIDADE CUNHA PORÃ SC

DATA DE NASCIMENTO 09/SET/1960

DOC. ORIGEM CERT. CAS. 269 LV 01 FL 288
CART. BACZINSKI-MARAVILHA SC
"COM AVERB. SEP. JUDICIAL"

CPF 589.748.819-34

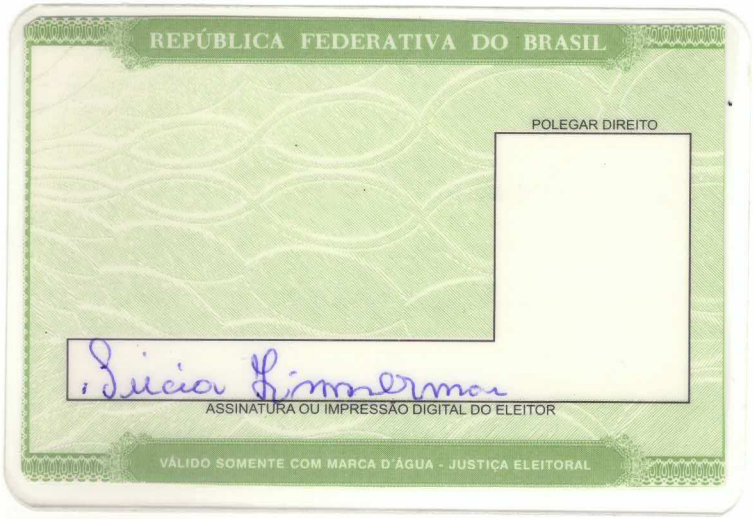
Adilson José Bressan
Delegado de Polícia
Matrícula 293.563-5

XANXERÊ - SC

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

THOMAS GREG & SONS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Lucia Zimmermann

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VÁLIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL

Talão Nº -:-

Página Nº -:-

Cartório de Paz e Tabelionato
OLIVIO BACZINSKI
OFICIAL
CLAUDIO BACZINSKI
ESCREVENTE JURAMENTADO
TIGRINHOS — MARAVILHA — SC

ESTADO D E SANTA CATARINA
MUNICÍPIO D E MARAVILHA
COMARCA D E MARAVILHA
DISTRITO D E TIGRINHOS

CASAMENTO Nº 269

O L I V I O B A C Z I N S K I . . . . . Oficial do Registro Civil

CERTIFICO, que às fls. 288 - do livro Nº B-1 - -de Registro de Casamentos foi feito hoje o assento do matrimônio de : : :

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS
Xaxim - Santa Catarina

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO E COMARCA DE XAXIM
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS

Livro : **222**
Folha : **004**

João Almir Sagaz Melo
Tabelião

Noeli Cerutti Valentini
Tabeliã Substituta

1° TRASLADO

Escritura Pública de Doação protocolada sob o nº **05621** em data de 16/09/2011

REGISTRO DE IMÓVEIS
Anderson do Carmo Silva
Oficial Substituto
XAXIM - SC

ESCRITURA PÚBLICA na forma abaixo:

SAIBAM todos quantos esta Escritura Pública virem que, aos dezesseis (16) dias do mês de setembro (09) do ano de dois mil e onze (2011), neste Tabelionato de Notas, sito na Avenida Luiz Lunardi, nº811, Sala 105, Galeria Lunardi, Centro, neste Município e Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, perante mim, João Almir Sagaz Melo - Tabelião, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber, de um lado como outorgante doador, **MUNICÍPIO DE XAXIM,** pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº82.854.670/0001-30, estabelecido na Rua Rui Barbosa, nº347, Centro, Xaxim/SC, pelo Prefeito Municipal, GILSON LUIZ VICENZI, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº4.692.090-SESP/SC, emitida em 01/07/1999 e inscrito no CPF nº319.816.319-68, residente e domiciliado na Rua Sílvio Lunardi, nº1055, Centro, Xaxim/SC, no uso de suas atribuições legais e com amparo na Lei Municipal nº2.690/03, de 12 de novembro de 2003 e na Lei Municipal nº3.406/09, de 19 de novembro de 2009. De outro lado como outorgada donatária, **LUCIA ZIMMERMANN,** brasileira, do lar, filha de Laurindo Zimmermann e Anna Lucia Rossa Zimmermann, nascida em 09/09/1960, portadora da cédula de identidade RG nº2.035.823-SESPDC/SC, emitida em 12/11/2010 e inscrita no CPF nº589.748.819-34, separada extrajudicialmente, conforme averbação constante na Certidão de casamento nº108811 01 55 1979 2 00001 288 0000269 23, no Ofício do Registro Civil Tigrinhos, Comarca de Maravilha/SC, residente e domiciliada na Rua Zeferino Bertochi, nº121, Bairro Santa Terezinha, Xaxim/SC. Reconhecidos como os próprios, à vista dos documentos que me foram apresentados, pessoas juridicamente capazes, do que dou fé. Pelo outorgante doador me foi dito que é senhor, legítimo possuidor e proprietário do seguinte imóvel: **Lote Urbano nº81, da Quadra nº184,** Loteamento Santa Terezinha, Xaxim, Santa Catarina, **com a área superficial de 160,00m²,** com as seguintes confrontações, ao Norte: com Rua Zeferino Bertochi, com 10,00 metros; ao Sul: com lote nº82, com 10,00 metros; ao Leste: com lote nº83, com 16,00 metros; ao Oeste: com lote nº79, com 16,00 metros. Cadastro Imobiliário nº7249. **Matrícula nº17.153,** do Registro de Imóveis de Xaxim/SC. Avaliado pelas partes em R$2.000,00 (dois mil reais). Declara o outorgante doador que dito imóvel encontra-se livre e desembaraçado de ônus reais e de ações reais e pessoais reipersecutórias, sob pena de responsabilidade civil e criminal. Desta forma vem, pela presente escritura e na melhor forma de direito, doar, como de fato doado tem, à outorgada donatária, com **cláusula de reversão** estabelecida no Artigo 4º da Lei Municipal nº2.690/03, modificada pela Lei Municipal nº3.406/09, a seguir transcrita: ***Art. 4º.*** *Na escritura pública de cada família mutuária, constará o termo de compromisso de que o imóvel será usado exclusivamente para fins de moradia do mutuário e sua família e ficará gravada cláusula de reversão em favor do Município, caso o mutuário mudar a finalidade ou alienar o imóvel, no prazo de 02 (dois) anos.* Assim desde já cede e transfere, gratuitamente, todo direito, domínio, ação e posse que exercia sobre o imóvel ora doado, havendo-a desde já por empossada no mesmo, obrigando-se a fazer esta doação boa, firme e valiosa, dando-lhe plena quitação. Para efeitos fiscais, atribui-se à presente doação o valor **R$2.000,00** (dois mil reais),

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

010575

DANFE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

Nota Fiscal - Série 0 no. 02706030
RE Proc. E-04/079/5663/2016 – IFE-03

DCELT ENERGIA

DCELT - DISTRIBUIDORA CATARINENSE DE ENERGIA ELÉTRICA
IE: 0251754057 CNPJ: 83855973000130 SEPD-Autorizacao n 08-2005/0006384-9
RUA DR. JOSÉ DE MIRANDA RAMOS, 51, CENTRO
Xanxerê SC CEP 89820000

Fatura com redução pela aplicação do Desconto Social, criado pela Lei nº 15.235, de 8 de outubro de 2025.

Classificação: B1D/ RESIDENCIAL
Desconto Social
Modalidade: Convencional

Tipo de Fornecimento:
Monofásico
Conta de energia Elétrica

LUCIA ZIMMERMANN
RUA ZEFERINO BERTOCHI, 121

STA TEREZINHA Xaxim SC
CEP 89825000-Rota: 250-Sequencia: 19112745
CPF/CNPJ 589.***.***-34

UNIDADE CONSUMIDORA
17.478.058-04

REF. MÊS / ANO	TOTAL A PAGAR	VENCIMENTO
SET/2026	R$ 108,82	13/10/2026

NOTA FISCAL Nº 02706030 SÉRIE 0 DATA DE EMISSÃO: 21/09/2026 00:00:00

Consulte pela Chave de Acesso em

https://sat.sef.sc.gov.br/nf3e/consulta

Chave de acesso

42260983855973000130660000027060302000331239

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA pendente de autorização

A PARTIR DO DIA 29/08/2026 AS TARIFAS DA DCELT
FORAM REAJUSTADAS EM MÉDIA 15,83%

Origem leitura	Leitura anterior	Leitura atual	Nº de dias	Próxima Leitura
Lido	25/08/2026	22/09/2026	28	23/10/2026

Itens de fatura	Un.	Quant.	PU(R$) com trib.	Val.(R$)	PIS COFINS	ICMS Base (R$)	ICMS Alq. (%)	ICMS Val. (R$)	Tarifa Un.(R$)
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE	KWh	120	0,68033	81,64	0,83	81,64	12,00	9,80	0,59174
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE	KWh	21	0,86333	18,13	0,18	16,13	12,00	2,17	0,75158
ADICIONAL BANDEIRA AMAREL		141	0,01092	1,54	0,02	1,54	12,00	0,19	0,00943
ASS.CORPO DE BOMB-			1,00000	1,00					
COSIP-ILUMIN. PUB MUNICIP		1	6,51000	6,51					
TOTAL				108,82	1,03	101,31		12,16	

CONSUMO FATURADO	Kwh	Nº DIAS FAT
SET/2026	141	28
AGO/2026	177	33
JUL/2026	155	30
JUN/2026	136	32
MAI/2026	114	29
ABR/2026	152	31
MAR/2026	155	32
FEV/2026	143	28
JAN/2026	135	31
DEZ/2025	149	32
NOV/2025	132	29
OUT/2025	137	29
SET/2025	156	32

Tributo	Base Calc.(R$)	Alq.(%)	Val.(R$)
PIS/PASEP	89,15	0,20000	0,18
COFINS	89,15	0,95000	0,85
ICMS	101,31	12,00	12,16

Reservado ao Fisco

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo KWH
1616533	Energia Ativa -Kwh	Unico	9657	9798	1,0	141