

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL

Estado de Santa Catarina
Polícia Científica de Santa Catarina

Nome / Name
MARINA BRUSCHI

Nome Social / Social Name
Não consta

Registro Geral - CPF / Personal Number
439.687.839-72

Data de Nascimento / Date of Birth
09/07/1939

Naturalidade / Place of Birth
GAURAMA, RS

Sexo / Sex
F

Nacionalidade / Nationality
BRA

Validade / Expiry
INDETERMINADA

Filiação / Filiation
ELLI KRIGER BRUSCHI
MARINO BRUSCHI

Órgão Expedidor / Card Issuer
POLÍCIA CIENTÍFICA DE SANTA CATARINA (PCISC)
Local / Place of Issue
FLORIANOPOLIS/SC

Emissão / Issue
13/03/2026

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fronza
Perita-Geral

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature
Marina Bruschi

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI N.º 11.16 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição
439.687.839-72

Nome
MARINA BRUSCHI

Nascimento
09/07/1939

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
15 de NOVEMBRO de 1989



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE NASCIMENTO

Nome
MARINA BRUSCHI

Número do CPF
439.687.839-72

Matrícula
097485 01 55 1939 1 00013 028 0004236 86

Data de nascimento nove de julho de um mil e novecentos e trinta e nove		Dia 09	Mês 07	Ano 1939
Horário de nascimento 02:00 horas	Município da naturalidade Gaurama			UF RS
Local de nascimento Domicílio, Gaurama, RS	Município de nascimento Gaurama	UF RS	Sexo feminino	
Nome do(a) genitor(a) MARINO BRUSCHI		Município de nascimento Não consta	UF RS	
Avô(s) respectivo(s) Armenio Bruschi; Leonilda Dal Piva;				
Nome do(a) genitor(a) ELLI KRIGER BRUSCHI		Município de nascimento Não consta	UF RS	
Avô(s) respectivo(s) Hermann Krieger; Leonilda Krieger;				
Data de registro vinete de julho de um mil e novecentos e trinta e nove		DNV NÃO CONSTA		
Anotações/Averbações Consta averbação de CPF/MF à margem do termo. Declarante: ARMENIO BRUSCHI.				
Anotações voluntárias de cadastro NÃO CONSTA				

Certidão lavrada por Edson Ricardo Spohn - Escrevente do Registro Civil de Pessoas Naturais de Gaurama - RS - 097485, o qual assinou eletronicamente esta certidão em data 05/03/2026, nos termos do artigo 19 da Lei n. 6.015/73, e do artigo 228-F do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça - Foro Extrajudicial (CNN/CN/CNJ-Extra).

Certifico que, em data de 09/03/2026, foi materializada esta certidão enviada pelo sistema do Operador Nacional do Registro Civil do Brasil, sendo a autenticidade do documento e da sua assinatura digital por mim conferida.

Selo digital da emissão: 023504240000604518
CNS N° 097485

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
Gaurama - RS

Suzana Valle Salgado - Oficial

Rua Carlos Gomes, n° 42 - centro CEP: 99830000 - Fone:
(54)33911294
e-mail: cartoriogaurama@hotmail.com

O Conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Xaxim - SC - 109728
Keila Regina Fuzinatto - Substituto
Selo digital da Materialização: HTR54185-CP6P
Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 58,67
Valor recebido pela materialização: R\$ 50,25



Validação: <https://certidao.registrocivil.org.br/validar> Código Validador: zcz2-kbmi
O QR Code do selo de fiscalização dos Tribunais de Justiça Estaduais estará disponível na tabela de validação desta certidão no endereço mencionado abaixo quando não estiver presente na própria certidão.

HA 006670104

Classificação: B.V. Residencial
Residência
Modalidade: Convencional
ARLETE MARIA BRUSCHI
RUA ANDRÉ LUNARDI, 1292

Tipo de Fornecimento:
Monofásico
Conta de energia elétrica

UNIDADE CONSUMIDORA
14.147.058-65

CENTRO Xaxim SC
CEP 89.825-000-Rota: 239-Sequência: 1509055
CPF/CNPJ 006 *** ***-20

REF. MÊS / ANO
JUL/2026

TOTAL A PAGAR
R\$ 253,86

VENCIMENTO
06/08/2026



NOTA FISCAL Nº 02574281 SÉRIE 000 / DATA DE EMISSÃO: 13/07/2026 00:00:00

Consulte pela Chave de Acesso em:

<https://sat.sefisc.gov.br/inf3e/consulta>
Chave de acesso:

4226 0784 8550 7300 0130 1000 0002 5742 8110 0015 7501

Protocolo de autorização: 34 - 600026035841 13/07/2026 as 16:24:24

INFORMAMOS QUE DEVIDO A RESPOSTA DA CONSULTA CONFITE Nº 2270000020165, O ICMS SEGUE NOVA FORMA DE CÁLCULO AJUSTADO CONFORME INSTRUÇÕES - FAZENDA ESTADUAL. A ÍNTEGRA DA CONSULTA E RESPOSTA ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.DCE.COM.BR

Origem leitura	Leitura anterior		Leitura atual		Nº de dias		Próxima Leitura		
Lido	13/06/2026		13/07/2026		30		13/08/2026		
Itens de fatura	Un.	Quant.	PU(R\$) com trib.	Val.(R\$)	PIS COFINS	ICMS			
						Base (R\$)	Alq. (%)	Val. (R\$)	Tarifa Un.(R\$)
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE kWh	150		0,79953	119,93	2,55	123,73	12,00	14,85	0,68354
CONSUMO kWh BANDEIRA VERDE kWh	132		0,84932	112,11	2,25	115,45	17,00	19,63	0,68354
ADICIONAL BANDEIRA AMARELA	150		0,02193	3,29	0,07	3,29	12,00	0,39	0,01885
ADICIONAL BANDEIRA AMARELA	132		0,02326	3,07	0,06	3,07	17,00	0,52	0,01885
ASS CORPO DE BOMB COM XAX	1		1,00000	1,00					
COSIP-ILUMIN. PUB MUNICIP	1		14,46000	14,46					
TOTAL				253,86	4,93	245,54		35,39	

CONSUMO FATURADO Kwh	Nº DIAS FAT	Tributo	Base Calc. (R\$)	Alq. (%)	Val. (R\$)
JUL/2026	282	PIS/PAS/P	203,01	0,43000	0,87
JUN/2026	157	COFINS	203,01	2,00000	4,06
MAI/2026	86	ICMS	245,54	12/17	35,39
ABR/2026	134				
MAR/2026	116				
FEV/2026	93				
JAN/2026	102				
DEZ/2025	99				
NOV/2025	107				
OUT/2025	118				
SET/2025	136				
AGO/2025	191				
JUL/2025	153				

Reservado ao Fisco

55CB A1 CF D34B F626 7D1D 4F2E 6CF8 53C5

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo KWH
7154754	Energia Ativa-kWh	Unico	63523	63605	1,0	282



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA — COMARCA DE XAXIM

MUNICÍPIO DE XAXIM —

DISTRITO DE XAXIM Nº

134

Livro Nº. 125

Fls. Nº. 134

DANILO LUIZ STEFFANELLO

TABELIÃO INTERINO

ANGELIN ZANETTI

OFICIAL MAIOR

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUIÇÃO DE USUFRUTO que faz ANA PAULA BRUSCHI BIRRIEL às Sras. MARINA BRUSCHI E IRENE BRUSCHI.

Saibam quantos esta pública escritura de CONSTITUIÇÃO DE USUFRUTO, virem que no ano de mil e novecentos e noventa e dois (1992), aos vinte e sete (27) dias do mês de fevereiro, nesta cidade e Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, compareceram perante mim Oficial Maior em exercício partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado como proprietária e outorgante constituinte ANA PAULA / BRUSCHI BIRRIEL, brasileira, solteira, menor pubere, com 20 anos de idade, estudante, residente nesta cidade de Xaxim, inscrita no CPF nº 726.171.959/53 Identidade sob nº 104185 4165 RS. filha de Luiz Paulo Schiutt Birriel e de Arlete Maria Bruschi, neste ato assistida por sua mãe Arlete Maria Bruschi, brasileira, solteira, maior, do lar, residente nesta cidade de Xaxim inscrita no CPF nº 006.392.570-20 Identidade sob nº 402323032-RS, e de outra parte, como outorgadas usufrutuárias constituídas: MARINA BRUSCHI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta cidade de Xaxim, inscrita no CPF nº 439.687.839/72 Identidade sob nº 2018071105-RS e IRENE BRUSCHI, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta cidade de Xaxim, inscrita no CPF nº 482.746.669-68 Identidade sob nº 401 0009787-RS. Reconhecidas como as próprias de que trato, do que dou fé, pela outorgante constituinte do usufruto me foi dito que são legítimos possuidores a justo título conforme escritura pública de compra e venda lavrada às fls. 39 do Livro 131, neste Tabelionato e registrada sob matrícula nº R.8-1966, neste Cartório de Registro de Imóveis de Xaxim-SC de PARTE do lote urbano nº 2 (dois) da quadra nº 20 atual quadra nº 19, à Rua Bento Gonçalves, nesta cidade de Xaxim, Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, com a área de / Seiscentos metros quadrados (600m²) com as benfeitorias existentes no imóvel, confrontando ao Norte com o lote nº 6, com 12,00 metros; ao Sul com a Rua Bento Gonçalves, com 12,00 metros; ao Leste com o lote nº 2, com 50 metros; ao Oeste: com o lote nº 3, com 50 metros. Vinha por esta escritura e na melhor forma de direito constituir direito de usufruto vitalício na totalidade do imóvel acima descrito e confrontado em favor de MARINA BRUSCHI e IRENE BRUSCHI, acima qualificadas, para que as mesmas possam dele fazer o uso que lhes aprover, dentro do que estabelece o código Civil Brasileiro, com referencia ao usufruto que será exercido conjuntamente pelas usufrutuárias na totalidade do imóvel em quanto ambas forem vivas e também na totalidade do imóvel pela sobrevivente em caso de morte de uma das usufrutuárias, ficando eleito o foro desta Comarca para dirimir qualquer dúvida futura no que tange ao exercício do direito ora constituido. Da-se ao ato, para efeitos fiscais o valor de Cr\$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de cruzeiros). Foi apresentado os comprovante de pagamento do imposto no Valor de Cr\$ 100.000,00 que fica arquivado em cartório. E por se acharem assim contratados me pediram que lhes fizesse a presente escritura, que sendo-lhe lida em voz alta, aceitaram, outorgaram e assinam. Ficam dispensadas as testemunhas conforme

AUTENTICAÇÃO nº 128550.

Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé Xaxim, 20 de junho de 2016.

TABELIONATO DE NOTAS
ESCRITURAS DE TÍTULOS
XAXIM - SC

GEORGIA LOURDES NEGRÍ - Escrivente Substituto

Emolumentos: R\$ 3,00 + selo: R\$ 1,70 - Total: R\$ 4,70

Selo Digital de Fiscalização - Selo norma EHR16118-PLSM

Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim, CEP: 89.825-000, Fone/Fax: (49) 3353-6003.
E-mail: tabelionatoxaxim@yahoo.com.br, Horário de atendimento: das 8:30 às 12:00 e das 13:30 às 18:00 hs.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

039

ESTADO DE SANTA CATARINA — COMARCA DE XAXIM

MUNICÍPIO DE XAXIM — DISTRITO DE XAXIM

DANILO LUIZ STEFFANELLO
TABELIÃO INTERINOANGELIN ZANETTI
OFICIAL MAIOR

Livro Nº. 131

Folhas Nº.

ESCRITURA

Escritura Pública de compra e venda na forma que segue:

SAIBAM quantos esta pública escritura de compra e venda virem, que aos vinte e sete (27) dias do mês de fevereiro . do ano de mil novecentos e noventa e dois nest a cidade e Comarca de Xaxim Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina neste cartório, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como outorgante(s) vendedor(es) ARLETTE MARIA BRUSCHI, brasileira, solteira, maior do lar, residente e domiciliada nesta cidade de Xaxim, Comarca de Xaxim, inscritos no CPF nº402323032 digo, CPF nº006.392.570-20 portadora da cédula de Identidade sob nº402323032-RS. E de outra parte, como outorgada compradora ANA PAULA BRUSCHI BIRRIEL, brasileira, solteira, menor púbere estudante, residente e domiciliada nesta cidade de Xaxim, portadora da Cédula de Identidade sob nº1041854165 RS. CPF nº726171959/53. Reconhecidas como as próprias de que trato do que dou fé, pela outorgante me foidique sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real, inclusive hipotecas / mesmos legais de: Parte do lote urbano número dois (02) da quadra nº20 atual quadra nº19, à Rua Bento Gonçalves, nesta cidade de Xaxim, Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, com a área superficial de Seiscentos metros quadrados (600m2.) com benfeitorias, confrontando ao Norte: com o lote nº6, com 12 metros; ao Sul: com a Rua Bento Gonçalves, com 12 metros; ao Leste com o lote nº 2, com 50 metros; ao Oeste com o lote nº3, com 50 metros. E cujo imóvel a outorgante adquiriu em 03 de novembro de 1981 pelo valor de Cr\$1.500.000,00, conforme escritura pública de compra e venda;.....

.....
EM TEMPO: A outorgada acima qualificada neste ato é assistida por sua mãe Arlette Maria Bruschi, também acima qualificada, do que dou fé.....
.....

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE XAXIM
JOÃO ALMIR SAGAZ MELO - Tabelião.

AUTENTICAÇÃO nº 128551.

Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé Xaxim, 20 de junho de 2016.

GEORGIA LOURDES NEGRI - Escrevente Substituto

Emolumentos: R\$ 3,00 + selo: R\$ 1,70 - Total: R\$4,70

Selo Digital de Fiscalização - Selo norma EIH16122-K60C

Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

Rua Cândido Teston, 781, Centro, Xaxim, CEP: 89.825-000, Fone/Fax: (49) 3353-6093.
E-mail: tabelionatoxaxim@yahoo.com.br, Horário de atendimento: das 8:30 às 12:00 e das 13:30 às 18:00.

TABELIONATO DE NOTAS
E PROTESTOS DE TÍTULOS
XAXIM - SC