



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

DECLARAÇÃO E TERMO DE COMPROMISSO Nº 005/2003

Eu, MARLENE GONÇALVES, inscrita no CPF nº 701.457.419-15 e RG nº 17/R-2.424.879, solteira, diarista, residente em Xaxim/SC, recebo neste ato, como simples CEDÊNCIA, por prazo indeterminado, TERRENO lote nº 18, quadra nº 180, Rua Zeferino Bertochi nº 200, Bairro Santa Terezinha, nesta cidade, e declaro que:

- O referido terreno é de propriedade e domínio do Município de Xaxim;
- É cedido para residência minha e de minha família (marido, mulher e filhos) exclusivamente;
- O prazo para a construção da residência no referido terreno é de 90 (noventa) dias;
- **Não locarei, não cederei, não venderei, em todo ou em parte, este terreno, a ninguém;**
- Mantereí este terreno sob minha inteira responsabilidade, pelo prazo que o município determinar, sob regime de locação, sempre em bom estado de conservação e limpeza;
- Autorizo a Prefeitura Municipal de Xaxim a vistoriar e fiscalizar o terreno, quando esta achar conveniente e farei os reparos e limpeza onde e quando forem determinados;
- Comprometo-me a comunicar a Secretaria Municipal do Desenvolvimento Comunitário, em caso de mudança de bairro ou município e/ou Estado, estando ciente de que não terei mais direito sobre o terreno;
- Comprometo-me a providenciar instalações sanitárias adequadas, estando ciente de que haverá fiscalização da Vigilância Sanitária;
- Assumo o compromisso de respeitar as normas da Prefeitura Municipal de Xaxim e Legislação pertinente, à locação;
- Qualquer ato, atitude ou obra contrária ao aqui estabelecido e demais normas gerais, será motivo para devolução imediata do terreno acima descrito, nas mesmas condições físicas e de conservação do recebimento, ao município, sem qualquer reclamação e/ou indenização;

E, por ser verdade, para fins de Direito, livre e ciente, assino esta, comprometendo-me por mim e pela família, nestes termos.

Xaxim, 10 de janeiro de 2002

Marlene Gonçalves

MARLENE GONÇALVES
CPF nº 701.457.419-15

[Signature]

Testemunhas I
Idione Marcia Faé
RG nº 1.590.952

[Signature]

Testemunha II
Marcia Beatriz Fonini
RG nº 5.129.308-0

