



Telhado com deformação acentuada, telhas afastadas e infiltrações visíveis.

Barrotes de sustentação do telhado completamente deteriorados, apresentando apodrecimento por umidade.

Construção antiga localizada nas proximidades de um riacho, o que contribui para umidade excessiva nos cômodos.

Registro Frequentes de Alagamento na Residência

Portas e janelas com dificuldade de abertura, em decorrência da movimentação estrutural.

No anexo de alvenaria (puxado), constata-se rachaduras extensas atravessando toda a estrutura.

3. CONDIÇÕES DE OCUPAÇÃO

O imóvel é habitado por uma família composta por quatro pessoas:

Uma mulher adulta (mãe);

Um jovem;

Uma criança de colo;

Um menor com diagnóstico clínico de bronquite, o que agrava os riscos à saúde devido à insalubridade e à umidade do local.

4. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÃO

Com base na avaliação técnica e nas condições observadas, a residência encontra-se em estado crítico de conservação, apresentando risco iminente à integridade física dos moradores.

Portanto, a Defesa Civil de Abelardo Luz – SC recomenda, com urgência:

A imediata remoção da família do local;

A interdição do imóvel por risco estrutural;