REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DE ABELARDO LUZ
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS
CHRISTIAN LUNARDI FAVERO – Tabelião

Protocolo: 03940 | 1º TRASLADO | Livro: 077 | Folha: 168

Escritura: Escrituras Públicas

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA em que figuram: **SANDRA REGINA SQUERZZATO** e **JOSÉ CARLOS GONÇALVES** como Outorgantes Vendedores, e **ALZIRIA ANTUNES DA ROSA** como Outorgada Compradora

SAIBAM quantos esta pública escritura de compra e venda virem, que aos onze dias do mês de março do ano de dois mil e quatorze **(11/03/2014)**, neste Município e Comarca de Abelardo Luz, Estado de Santa Catarina, neste Serviço Notarial, perante mim, Josivan Colombo - Escrevente Substituto, compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado como **OUTORGANTES VENDEDORES SANDRA REGINA SQUERZZATO**, brasileira, divorciada, nos termos da certidão do assento de casamento com matrícula sob nº **107961 01 55 1992 2 00011 053 0001722 80**, do Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de Abelardo Luz/SC, expedida em 29/01/2014, com selo nº DIB94375-XRPQ, que declarou não conviver em união estável, do lar, filha de José Squerzzato e Amelia Sarturi Squerzzato, nascida em 07/05/1968, portadora da carteira de identidade com R.G. sob nº **3.529.602** SSP/SC, e inscrita no CPF/MF sob o nº **580.749.889-53**, residente e domiciliada na Linha Alegre do Marco, s/n, Interior, Abelardo Luz/SC, e **JOSÉ CARLOS GONÇALVES**, brasileiro, divorciado, nos termos da certidão do assento de casamento com matrícula sob nº **107961 01 55 1992 2 00011 053 0001722 80**, do Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de Abelardo Luz/SC, expedida em 29/01/2014, com selo nº DIB94375-XRPQ, que declarou não conviver em união estável, serralheiro, filho de Antônio Gonçalves e Rosária de Siqueira Gonçalves, nascido em 02/10/1967, portador da carteira de identidade com R.G. sob nº **1.696.079** SSP/SC, e inscrito no CPF/MF sob o nº **579.772.329-87**, residente e domiciliado na Rua Hercilia Moser, nº 202, Bairro Cordeiros, Itajaí/SC, neste ato representado por sua procuradora **SANDRA REGINA SQUERZZATO**, brasileira, divorciada, do lar, filha de José Squerzzato e Amelia Sarturi Squerzzato, nascida em 07/05/1968, portadora da carteira de identidade com R.G. sob nº **3.529.602** SSP/SC, e inscrita no CPF/MF sob o nº **580.749.889-53**, residente e domiciliada na Linha Alegre do Marco, s/n, Interior, Abelardo Luz/SC, nos termos da procuração pública lavrada no livro nº 0288-P, às folhas nº 171/172, protocolo nº 11843, de 18/02/2014, no 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Itajaí/SC, com selo nº DJS16630-WPWH, que fica arquivada na pasta nº 001, às folhas nºs 96/97 nesta Serventia Notarial, e confirmação do instrumento de mandato datado de 10/03/2014 assinado por Bárbara Cristina de Souza - Escrevente Notarial. E, de outro lado como **OUTORGADA COMPRADORA**: **ALZIRIA ANTUNES DA ROSA**, brasileira, solteira, nos termos da certidão do assento de nascimento com matrícula sob nº **100164 01 55 1937 1 00009 277 0002143 63**, do Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de Sarandi/RS, expedida em 10/03/2014, com selos nºs 0316.03.1200003.08892 e 0316.01.1300006.01367, que declarou não conviver em união estável, aposentada, filha de Argemiro Antunes da Rosa e Irondina Ferreira da Rosa, nascida em 18/02/1936, portadora da carteira de identidade com R.G. sob nº **1.699.442** SSP/SC, e inscrita no CPF/MF sob o nº

Documento impresso. Quaisquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude.

continua na próxima página...

AAA 114785