

### 3. CONDIÇÕES DE OCUPAÇÃO

*O imóvel é habitado por uma família, incluindo idosos e crianças, o que agrava ainda mais a situação de vulnerabilidade diante do risco identificado.*

### 4. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÕES

*Com base na avaliação técnica e nas condições observadas, a residência encontra-se em estado crítico de conservação, apresentando:*

*Risco iminente à integridade física dos moradores;*

*Condições insalubres para a habitação.*

#### RECOMENDAÇÕES:

*Imediata remoção da família do local;*

*Interdição do imóvel por risco estrutural e insalubridade;*

*Como alternativa, considerar uma reforma estrutural severa, contemplando a reconstrução de paredes, forro, telhado e alicerce, com avaliação técnica de profissionais habilitados.*

Abelardo Luz – SC, 05 de agosto de 2025

Atenciosamente,



**Odalir Roberto da Silva**  
Defesa Civil de Abelardo Luz

Roberto Silva  
Coordenador da Defesa Civil Municipal  
Decreto 021/2025