



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ABELARDO LUZ - CNS 107870**  
 OFICIAL TITULAR: MARINA HACK MARTINI  
 OFICIAL SUBSTITUTA: SOLANGE MARTINI GUERRA  
 Av. Padre João Smedt, nº 1356, centro, Fone: (49)3445-4243  
 riabelardoluz@gmail.com



O referido é verdade e dou fé.  
 Abelardo Luz - SC, 17 de setembro de 2020.

**MARINA HACK MARTINI - Oficial Titular**  
 Solange Martini Guerra - Oficial Substituta  
 Ester Biazussi Gotardo - Escrevente Substituta  
 Carlos Henrique Boechat da Silva - Escrevente Substituto  
 Silmara de Sá Cavalcante - Escrevente Substituta  
 Cleusa Maria Domanski - Escrevente Substituta  
 Guilherme Domingos dos Santos Teixeira - Escrevente de Certidões

**Emolumentos:**  
 01 Certidão Sem Valor Isenta..... R\$ 0,00  
 Selos: R\$ 0,00  
 Total: R\$ 0,00

**\*\*CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS\*\***  
 Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.

**PROTOCOLO Nº 44.392 de 17/09/2020 A Escrevente Substituta (Ester Biazussi Gotardo)**

R-1-11.360, de 15 de Setembro de 2020  
**LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** Lei Federal nº 13.452/2017, nos termos da Certidão de Registro de Fundiária - CRF (artigo 187, I, da Lei Federal nº 8.012/1973) nº 0024018 expedida em 20 de Junho de 2020 assinada pelo Prefeito Municipal Wilmar Domingos Cavasari, CPF 422.852.892-49, que trata do procedimento de Registro de Fundiária Urbanas de Interesse Social (RUF-UI) para o imóvel matriculado denominado "SÃO JOÃO MARIA" - ETAPA II instalado sobre o imóvel de matrícula nº 214, nos termos da Lei Federal 13.452/2017, tal contida e procedente no respectivo desta matrícula, por meio do Instituto de Legitimação Fundiária e favor de **GENIL DE FELICIANO DA SILVA**, CPF nº 024.788.708-08, RG nº 3.208.997 BESPDC-SC, e seu cônjuge **OLÍMPIA LEMES DA SILVA**, CPF nº 584.074.288-04, RG nº 1.694.834 BESPDC-SC, eis de nacionalidade brasileira, nascidos em 22/08/1971, dados para o Autor Feliciano e Maria Olímpi Lemes Feliciano. Eis de nacionalidade brasileira, nascidos em 13/02/1937, apontando filho de Pedro Lemes da Silva e Ana Maria Mendonça da Silva, residentes e domiciliados em Lote 09, Quarta A, Área de Regularização Fundiária "São João Maria", Bairro Anchieta, Abelardo Luz-SC, cedados pelo regime de comunhão parcial de bens.

Emolumento Isento (artigo 213 §1º da Lei Federal 801/1973) do artigo 13 §1º da Lei Federal nº 13.452/2017) e FRL não incidir de acordo com artigo 98 da Lei Complementar 752/2019. A Decisão sobre Operações Imobiliárias (DOI) será emitida no prazo regulamentar 480 do Código de Normas de Competência Geral de Justiça de Santa Catarina)

**PROTOCOLO Nº 44.392 de 17/09/2020 Emolumentos R\$ Isento Selo de Fiscalização FVG76581-A0WJ**  
 IEEB (Isento), A Escrevente Substituta (Ester Biazussi Gotardo).